

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома

обл. Тюменская, г. Тобольск
местонахождение

« 16 » декабря 2022 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1101 -ОД от «13» декабря 20 22 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной документации НО «ФКР ТО» - Бытов А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Заместитель Главы города Тобольска, директор ДГХ и БЖД – Зверев Г.Н.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика

Генеральный директор ООО УК «КвадРум» - Токарев В.Н.

представителя Заказчика

Старший специалист отдела контроля капитального ремонта НО «ФКР ТО»- Любченко Н.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель МУП «Паритет» Гл. инженер Цыкарев И.М.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)

Тарасевич Л.И.

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы) расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Семена Ремезова, д. 64А

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО УК «КвадРум»

наименование организации

№ 170-СМР/21 от 16.12.2021 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ТюменьПромМет»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

16.12.2021 г.

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

30.11.2022 г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

16.12.2022

дата, месяц, год

(дата подписания всеми уполномоченными лицами акта приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонтом элементов многоквартирного дома)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом: работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Семена Ремезова, д. 64А наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

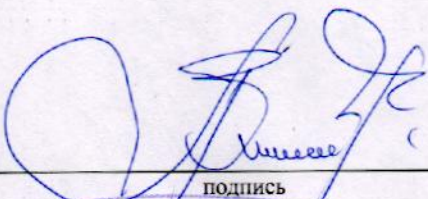
Решение рабочей комиссии:

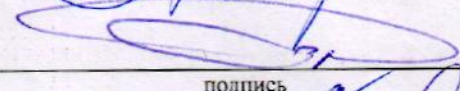
Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом: работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Семена Ремезова, д. 64А Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

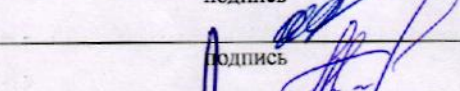
принять в эксплуатацию.

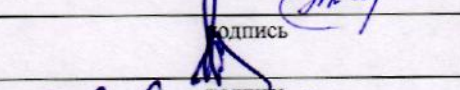
**Председатель
рабочей
комиссии**

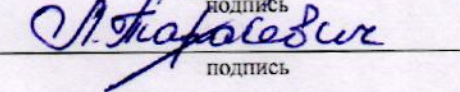
Члены комиссии

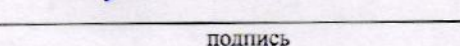

подпись


подпись


подпись


подпись


подпись

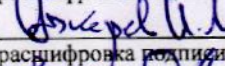

подпись

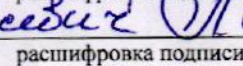
Бытов А.В.
расшифровка подписи

Зверев Г.Н.
расшифровка подписи

Токарев В.Н.
расшифровка подписи

Любченко Н.В.
расшифровка подписи


расшифровка подписи


расшифровка подписи

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель Главы города Тобольска,
директор ДГХ и БЖД
должность


подпись

Зверев Г.Н.
расшифровка подписи

Заказчик - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «КвадРум»

625007, г.Тюмень, ул.Широтная 29/82

Стройка: Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, ул. Семена Ремезова, д. 64А

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	170-СМР/21
	дата
	16.12.2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	21.11.2022

Отчетный период	
с	по
16.12.2021	21.11.2022

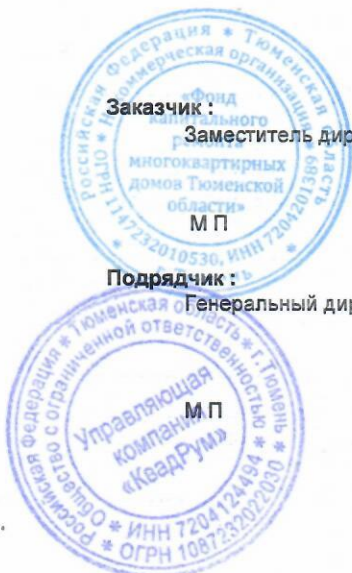
СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		786 952,16	786 952,16	786 952,16
1	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (дополнительные работы)		786 952,16	786 952,16	786 952,16
	Итого		786 952,16	786 952,16	786 952,16
	Сумма НДС		-	-	-
	Снижение по договору		-	-	-
	Всего с учетом снижения		786 952,16	786 952,16	786 952,16

Сумма начисленной неустойки, руб. **7864,17**

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **779 687,99**

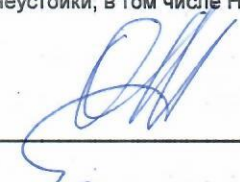


Заказчик:


Заместитель директора НО "ФКР ТО"

Подрядчик:

Генеральный директор ООО УК «КвадРум»



О. М. Буй



В. Н. Токарев